

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza MERANTI 1880 d.d. u stečaju, OIB:51785276666

Stečajna upraviteljica: Marijana Grubišić

Klarići 10, Drivenik

099 3110 422

e-mail:mare.grubisic@gmail.com

Drivenik, 05. svibnja 2025. godine

Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj: St-52/2025-2

IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, Poslovni broj St-52/2025-2 od 18. veljače 2025. godine određuje se nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza MERANTI 1880 d.d. u stečaju, Vrata (Općina Fužine).

Nastavak postupka temelji se na interesu za kupnju imovine u vlasništvu dužnika MERANTI 1880 d.d. kojeg je iskazalo trgovačko društvo Pilana Vrata d.o.o. iz Vrata, Vrata 1B. Imovina koja je ostala iza Dužnika nad kojim je zaključen stečajni postupak te je brisan iz sudskog registra sastoji se od k.č.br. 722/2, 722/3, 722/4, 723/2, 725/1, 725/4, 725/5 te 726/1 k.o. Vrata, ZK uložak 257.

Trg. društvo Pilana Vrata d.o.o. iskazalo je interes za kupnju k.č.br. 722/2, 722/4, 725/1, 725/4 te 726/1.

U međuvremenu je stečajna upraviteljica zaprimila dopis Hrvatskih voda od 21.03.2025.godine Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije za utvrđivanjem pripadnosti javnom vodnom dobru k.č.br. 722/2 i 723/2.

Zemljišnoknjižni odjel u Delnicama donio je Rješenje posl.br. Z-7751/2025 od 28. ožujka 2025. godine kojim se navedene dvije čestice prenose u novi z.k.ul 1051 te se zabilježuje pokretanje postupka radi utvrđenja vodnog dobra.

Iz tog razloga, t.d. Pilana Vrata d.d. dostavilo je 22. travnja 2025. godine ponudu za kupnju bez k.č.br. 722/2 u iznosu od 3 eura po m² za preostale čestice što je sveukupno 16.971,00 eura.

Upit za izradom procjemenog elaborata poslan je ovlaštenim procjeniteljima Željku Hlača, Zvonku Prpiću i Ivanu Vučemilu te je izabrana ponuda Željka Hlača u iznosu od 750,00 eura. Elaboratom se procjenjuje vrijednost nekretnina na 41.500,00 eura.

POPIS PRILOGA:

- Prilog br. 1 – ZK ul. 257
- Prilog br. 2 – dopis Hrvatskih voda
- Prilog br. 3 – Rješenje Zk odjela Delnice
- Prilog br. 4 – prijedlog Pilane Vrata d.o.o.
- Prilog br. 5 – ponuda Pilane Vrata d.o.o.
- Prilog br. 6 – procjemeni elaborat

Stečajna upraviteljica
Marijana Grubišić